emduce Empresa de Desarrollo Urbano La Ceja	**INFORME DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN**

1. COMPONENTE INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO O CONVENIO					
Marque con una X el tipo de documento:					
CONTRATO	X	CONVENIO		**Registro presupuestal Nro:** 033 del 15 de enero	**Valor:** $27.000.000
Número de Contrato: 2025.024		**Día: Mes: Año: 15/01/2025**		**Fecha del informe**: 30 de abril	**Mes: Año:** abril 2025
Objeto: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL APOYO EN PROCESOS DE RENDICIÓN DE LA CUENTA Y GESTIÓN EN PLATAFORMAS DEL DEPARTAMENTO NACIONAL DE PLANEACIÓN EN SEGUIMIENTO, EVALUACIÓN Y CONTROL DE PROYECTOS FINANCIADOS CON RECURSOS DEL SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS					
Periodo de Cobro: 01 al 30 abril de 2025					
Nombre Contratista: JOHAN SEBASTIÁN GÓMEZ CAJIGAS			**Cédula o NIT: 1036953747**		

2. COMPONENTE EJECUCIÓN DEL CONTRATO Y/O CONVENIO		
Registro Presupuestal (artículo 42 ley 80):	**Nº. 033**	**Fecha: Día: 15 Mes: 01 Año:**2025
Requiere Pólizas de Garantías (*)	SI__NO_X_	**Fecha: Día: Mes: Año:** N/A
Fecha de inicio (*): **(*) Debe ser la misma de la fecha del acta de inicio**	Fecha: Día: 15 Mes: enero Año: 2025	
Duración total del contrato:	**6 MESES**	
Fecha de terminación del contrato:	**Fecha: Día: 14 Mes:** julio **Año:** 2025	

2.1. PRÓRROGAS		
Contrato adicional No: N/A		**Tiempo (días calendario) N/A**
1	N/A	N/A
2	N/A	N/A
Fecha de terminación del contrato de acuerdo con la prórroga:		Fecha: N/A
2.2. ADICIONES		
Contrato adicional No: N/A		Valor ($): N/A
1	N/A	N/A
2	N/A	N/A
Valor total del contrato: N/A		Valor suscrito en números: N/A

emduce Empresa de Desarrollo Urbano La Ceja	**INFORME DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN**

2.3. SUSPENSIONES		
Contrato adicional No:		**Tiempo (días calendario)**
1	N/A	N/A
2	N/A	N/A
2.4. REANUDACIONES		
Fecha reanudación:		**Plazo pendiente para ejecutar (días calendario):**
1	N/A	N/A
2	N/A	N/A

El contrato estipuló pago de anticipo: SÍ: _____NO: ___X_____

El contrato estipuló pago anticipado: SÍ: _____NO: ___X____

CUENTA	Corriente		Ahorros	X	Número Cuenta: 0394001546	Banco: BBVA

El interventor deberá anexar los siguientes documentos de programación y seguimiento del anticipo:

Plan de inversión del anticipo/Modificación al plan de inversión		Formato control de seguimiento anticipo		Conciliación bancaria	
Extractos bancarios		Certificación bancaria sobre rendimientos financieros			

3. COMPONENTE INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO	
1. Valor Contrato:	**$27.000.000**
2. Valor Cofinanciación (Para convenios):	0.oo$
3. Valor Anticipo o Pago anticipado.	0.oo$
4. Valor Acta. (Debe ser igual al valor de la factura o cuenta de cobro presentada por el Contratista)	$4.500.0000
5. Valor ejecución del contrato a la fecha del informe (Debe ser igual a los valores de las facturas o cuentas de cobro presentadas por el Contratista, más el anticipo si lo hubo).	$15.900.0000
6. Relación de los costos y gastos causados por el Contratista durante la ejecución del contrato.	0.oo$

3.1 RENDIMIENTOS
El contrato o convenio generó rendimientos: SÍ_____NO___X___

emduce Empresa de Desarrollo Urbano La Ceja	**INFORME DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN**

4. COMPONENTE ADMINISTRATIVO			
4.1. PAGOS REALIZADOS A LOS SISTEMAS DE SALUD, RIESGOS PROFESIONALES, PENSIONES Y APORTES PARAFISCALES			
El supervisor y/o interventor verificó el cumplimiento por parte del Contratista de sus obligaciones frente a los aportes al sistema integral de seguridad social y aportes parafiscales y su correcta relación entre el monto cancelado y las sumas que debieron haber sido cotizadas, de conformidad con la normativa vigente Se revisó certificado firmado por el Revisor Fiscal y/o Representante Legal de _*Nombre de la entidad)*_____ *según el cual, ésta tiene afiliados a todos los empleados al Sistema general de Seguridad Social y Aportes parafiscales, encontrándose a paz y salvo por estos conceptos a la fecha de presentación de la factura de cobro.*			SI _X_ NO __ No. Planilla: **77345370** Mes de abril SI ___ NO ___ N/A
Período de generación de rendimientos (Fecha de inicio-Fecha de corte)	Valor de rendimientos ($)	Fecha de consignación de rendimientos	Anexa recibo (SÍ/NO)
N/A	N/A	N/A	N/A

4.2. VERIFICACIÓN DE LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES SI LAS TIENE	
El interventor/supervisor verificó el cumplimiento por parte del CONTRATISTA de sus obligaciones frente a la póliza de anticipo, Cumplimiento, Responsabilidad Civil Contractual, Prestaciones Sociales y Calidad. *Las Garantías se encuentran suscritas a favor del municipio por todo el Contrato. El Supervisor revisó y confirmó la suscripción de éstas, las cuales hacen parte de la carpeta del Contrato.*	SI ___ NO __ N/A

5. COMPONENTE TÉCNICO		
5.1. ESTADO DE AVANCE DEL OBJETO CONTRATO		
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO Y/O CONVENIO		58,33%
Descripción de la ejecución actual del Contrato (De acuerdo con el cronograma de actividades. TRANSCRIBIR		
Nº	**Actividades definidas en el contrato** (cláusula	**Tareas desarrolladas en el período de Pago** (Tareas

	de actividades que tiene que ver con el objeto)	realizadas relacionadas con las actividades)
1	Brindar apoyo y asesoría en el marco de las obligaciones dictadas por la Comisión Rectora del Sistema General de Regalías	No aplica para este periodo
2	Mantener información actualizada sobre la ejecución física y financiera de los recursos y proyectos de inversión financiados con el SGR en los que la EMDUCE haya sido designada como ejecutora	Se realiza el proceso de APRUEBA Y ENVIA de los 68 proyectos en la plataforma GESPROY con corte a mes de marzo de 2025. Se realiza cargue de ejecución al 100% del proyecto "**Construcción de pavimento en concreto rígido en la entrada vía principal centro poblado el marfil área rural del municipio de puerto Boyacá – Boyacá"** Se registra actualización de pólizas, modificatorios de obra e interventoría del proyecto "**Ampliación de la I.E. Félix Maria Restrepo sede II - Primera etapa del municipio de La Unión"** Se crea el contrato de interventoría por recursos propios del proyecto "**Ampliación de la I.E. Félix Maria Restrepo sede II - Primera etapa del municipio de La Unión"** Se reprograma el proyecto teatro Abejorral con el fin de adicionar los recursos propios que no estaban cargados en GESPROY. Se carga ejecución de obra al 100% del proyecto "**Implementación de acciones de restauración en las quebradas La Soledad Membrillal y Los Tendidos Zona Rural en el Municipio de Sabanalarga"** y se lleva a estado TERMINADO. Se registra ejecución al 100% del proyecto "**Mejoramiento de vías terciarias con placa huella en las Veredas El Madero Pedrona y El Placer en el Municipio de Sabanalarga"** y se lleva a estado TERMINADO. Se realiza reprogramación al proyecto Construcción de un Centro Dia en el municipio de Campamento Se registra al 100% el avance del proyecto y se lleva a estado terminado el proyecto "**Mejoramiento de Viviendas en la zona urbana y rural del municipio de Tarso"** Se lleva ejecución al 100% y ha estado TERMINADO el proyecto "**Remodelación Del teatro mesenia en el Municipio de Abejorral"** Se cargan actas de liquidación del proyecto "**Remodelación Del teatro mesenia en el Municipio de Abejorral"** Se realiza reprogramación del proyecto "**Construcción Parque de la Quebrada la Chaparrala-Etapa 1 en el municipio de**

		Andes" Se reprograma el proyecto **"Construcción de la Institución Educativa Eduardo Aguilar en el Municipio de Yolombó"** Se registra reprogramación del proyecto "**Mejoramiento de la Malla Vial mediante Pavimentación en Concreto Rígido de calles y carreras en el Centro en el Sector del Parque Principal en la Cabecera Municipal del Municipio de Andes Departamento de Antioquia"** Se reprograma el proyecto "**Construcción de vivienda nueva rural en los municipios de Betulia Concordia Jardín Titiribí y Urrao Antioquia"** Se reprograma el proyecto "**Desarrollo de las obras complementarias para la terminación de la nueva sede de la Institución Educativa Normal Superior Señor de los Milagros en el Municipio de San Pedro de los Milagros"** Se reprograma el proyecto "ampliación de la Félix en el municipio de La Unión" Se registra ejecución del proyecto "**Estudios y diseños de 2 km de vías en diferentes veredas del municipio de Betania"** Se registra ejecución del proyecto "**Mejoramiento de la infraestructura de las vías en el departamento de Antioquia tramo La Miserenga (Cruce Ruta 62) Ebéjico - Heliconia - Alto de Chuscal en el municipio de Ebéjico"** Se carga acto administrativo de decisión motivada de no continuidad del proyecto "**Mejoramiento de vías urbanas de bajo tránsito mediante pavimento rígido en el Municipio de Ciudad Bolívar Antioquia"** Se reprograma el proyecto "**Modernización de la plaza de mercado del Municipio de La Ceja"**
3	Realizar la rendición de informes y reportes en el Sistema General de Regalías y demás plataformas que se deriven de éste	Se registra adición presupuestal para el proyecto "Vías urbanas de Andes" Se realiza la adición al contrato de obra del proyecto "Vías urbanas de Andes" Se realiza adición al contrato de interventoría del proyecto "Vías urbanas de Andes" Se registra pago final del proyecto IE COCORNÁ Se registra asignación a dependencia de gasto del proyecto de placa huella Fúquene. Se registra solicitud de CDP y CDP de placa huella de Fúquene Se realiza pago de estampillas y deducciones del mes de marzo Se registra cronograma de pagos del proyecto pavimento vías urbanas de Andes Se realiza pago de obra del proyecto ""**Mejoramiento de la infraestructura de las vías en el departamento de Antioquia tramo La Miserenga (Cruce Ruta 62) Ebéjico - Heliconia - Alto de Chuscal en el municipio de Ebéjico"** Se realiza pago de obra del proyecto vías urbanas Andes.

4	Atender las instrucciones y requerimientos del supervisor del contrato	No aplica para este periodo
5	Las demás que le sean asignadas por el supervisor del contrato y que tengan relación con el objeto del contrato	Se asiste al comité Gerencial y de desempeño Se asiste a mesa técnica con el DNP y municipio de Santa Barbara con el fin de avanzar en el proyecto Construcción del centro día. Se asiste a mesa técnica del proyecto del municipio de Jardín carrera 6 - proyecto suspendido por ajuste
6	Las demás que sean necesarias y guarden relación con el alcance del objeto contractual	- No aplica para este periodo

emduce Empresa de Desarrollo Urbano La Ceja	**INFORME DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN**

5.2. TERMINACIÓN SATISFACTORIA DEL CONTRATO
1. Es recomendable que se presenten las acciones de seguimiento al desempeño del personal contratado. 2. Anexar todas las evidencias que se consideren necesarias para soportar las actividades realizadas por las unidades contratadas.

5.3. RECOMENDACIONES
Se termina el Contrato: SI __X___ _____NO _____
Solo aplica para los contratos de prestación de servicios y de apoyo a la gestión.

6. ANEXOS	
1	Informe de ejecución presentado por: Johan Sebastián Gómez Cajigas
2	Documento equivalente del mes de abril de 2025
3	Planilla seguridad social correspondiente al mes de abril
4	Declaración Juramentada del mes de abril de 2025

ISABEL CRISTINA ROLDAN OSPINA
Gerente – EMDUCE